

Κτηματολόγιο: Δεύτερη ευκαιρία για τους ιδιοκτήτες ακινήτων • Όλες οι ημερομηνίες

Δεύτερη ευκαιρία δίνει ο Φορέας «Ελληνικό Κτηματολόγιο» σε όσους ιδιοκτήτες διαθέτουν περιουσία στον Δήμο Αθηναίων και δεν έχουν ελέγξει τα στοιχεία τους.

Όπως αναφέρει η εφημερίδα «ΤΑ ΝΕΑ», επί της ουσίας θα επαναληφθεί η φάση της προανάρτησης (η οποία τυπικά έληξε στις 23 Αυγούστου 2019) έως ότου αρχίσει η ανάρτηση , επειδή μόλις ένας στους πέντε ιδιοκτήτες έλεγξε και επικαιροποίησε τα στοιχεία που δήλωσε το 2008 πληρώνοντας 35 ευρώ ανά δικαίωμα.

Η διαδικασία θα γίνεται μόνο ηλεκτρονικά και οι σχετικές ανακοινώσεις αναμένονται μέσα στο επόμενο διάστημα.

Στο μεταξύ 100 ημέρες περιθώριο έχουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων να δηλώσουν τα περιουσιακά στοιχεία τους στο Κτηματολόγιο χωρίς να κινδυνεύουν να πληρώσουν πρόστιμο. Και αυτό διότι όπως εξηγούν πηγές από Κτηματολόγιο στην εφημερίδα των Νέων ,στην πράξη έχει δοθεί μια τελευταία ευκαιρία για τη συλλογή δηλώσεων έως ότου αρχίσουν να εφαρμόζονται στην πράξη τα νέα κλιμακωτά πρόστιμα.

Τα νέα πρόστιμα

Τα νέα κλιμακωτά πρόστιμα αναμένεται να θεσμοθετηθούν τον ερχόμενο Απρίλιο. Ωστόσο εκτιμάται ότι θα αρχίσουν να εφαρμόζονται από τον Ιούνιο και μετά, ενώ συζητιέται και το ενδεχόμενο (δεν έχει αποφασιστεί ακόμη τίποτα) να εφαρμοστούν από τον ερχόμενο Σεπτέμβριο. Σημειώνεται πως με το νέο σκηνικό που διαμορφώνεται, τα πρόστιμα θα υπολογίζονται με βάση την αξία του ακινήτου και τον χρόνο καθυστέρησης .

Οι καθυστερήσεις

Όπως εξηγούν από το Κτηματολόγιο στην εφημερίδα «ΤΑ ΝΕΑ», οι ιδιοκτήτες που θα καθυστερήσουν να δηλώσουν την περιουσία τους (από την ώρα θα αρχίσουν να εφαρμόζονται τα νέα πρόστιμα) θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι δεν θα μπορούν εκ των πραγμάτων να αξιοποιήσουν όσο εύκολα νομίζουν την περιουσία τους. Αυτό πρακτικά σημαίνει πως θα ταλαιπωρούνται κάθε φορά που θα θέλουν να μεταβιβάσουν ή να αλλάξουν το ιδιοκτησιακό καθεστώς των ακινήτων τους.

Οι ημερομηνίες

28 Φεβρουαρίου

Την ερχόμενη Παρασκευή, 28 Φεβρουαρίου λήγει η προθεσμία για τη συλλογή δηλώσεων στις Περιφερειακές Ενότητες Ζακύνθου , Κεφαλονιάς, Ιθάκης, Λήμνου και Λέσβου.

31 Μαρτίου

Στις 31 Μαρτίου λήγει η προθεσμία για τη συλλογή δηλώσεων (σε ένα τμήμα) των Περιφερειακών Ενοτήτων Ιωαννίνων και Θεσπρωτίας.

Εντός Απριλίου

Σύμφωνα με τον έως τώρα προγραμματισμό του Κτηματολογίου εντός του Απριλίου ξεκινούν οι αναρτήσεις σε Αθήνα , στις Περιφερειακές Ενότητες Κιλκίς και Ημαθίας καθώς και Ελασσόνας Τεμπών και Τυρνάβου της Περιφερειακής Ενότητας Λαρίσης.

Από τον Μάιο έως τον Ιούλιο

Από τον Μάιο έως τον Ιούλιο σε Καρδίτσα, Ακράτα , Αλεξανδρούπολη –Σαμοθράκη , Ορεστιάδα , Διδυμότειχο , **Κοζάνη** – Πιερία. Σημειώνεται πως τον Απρίλιο ξεκινά η προανάρτηση σε Λαμία και Λειβαδιά.