

Αυθαίρετα: Χωρίς περαιτέρω μείωση του προστίμου μέσω αναπτυξιακού • Δυνατότητα επέκτασης συντελεστή δόμησης

Χωρίς τις ευνοϊκότερες διατάξεις περαιτέρω μείωσης των προστίμων για την τακτοποίηση αυθαιρέτων, οι οποίες είχαν συμπεριληφθεί στο αρχικό κείμενο της διαβούλευσης κατατέθηκε τελικά το [αναπτυξιακό πολυνομοσχέδιο](#) στη Βουλή.

Στις διατάξεις του πολυνομοσχεδίου προστέθηκε ωστόσο η δυνατότητα επέκτασης του συντελεστή δόμησης (0,6) που αφορά τις στρατηγικές επενδύσεις στον τομέα της βιομηχανίας σε περισσότερες επιχειρήσεις. Η ρύθμιση έως τώρα ίσχυε μόνο για βιομηχανίες, οι οποίες απασχολούσαν πάνω από διακόσιους εργαζομένους. Πλέον θα αφορά ανάλογα με το ύψος της προγραμματισμένης επένδυσης και επιχειρήσεις που θα δημιουργήσουν ακόμα και πενήντα θέσεις εργασίας.

Όσον αφορά στα αυθαίρετα δεν προβλέπεται τελικά η περαιτέρω μείωση του ύψους του συνολικού προστίμου σε περιπτώσεις εφάπαξ καταβολής (από 20% στο 30%) ή καταβολής του 30% του προστίμου (έκπτωση 20% από 10% που ισχύει) δεδομένου ότι η ρύθμιση θα γεννούσε αδικίες για όσους είχαν ήδη υπαχθεί στο νόμο.