



Κοζάνη , 29-10-2014
Αρ. Πρωτ. : 832

Πληροφορίες : Μαρία Μελενικιώτου
Τηλέφωνο : 24610-28030

Προς:

1. Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας
2. Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας
3. Δήμαρχο Κοζάνης

Κοιν.:

1. Βουλευτές Κοζάνης
2. ΠΕΔ Δυτικής Μακεδονίας
3. ΔΕΗ ΑΕ
4. ΑΔΜΗΕ
5. Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Κοζάνης
6. ΤΕΕ

Θέμα : Διασφάλιση των απαιτούμενων πόρων για τις δημόσιες υποδομές για την επιτυχή υλοποίηση της μετεγκατάστασης της Ποντοκόμης

Σχετ : Το υπ. αριθμ. 1218/5/12/2014 έγγραφό μας «[Επισημάνσεις για τις μετεγκαταστάσεις των οικισμών Μαυροπηγής, Ποντοκόμης, Ακρινής και Αναργύρων](#)»

Το ΤΕΕ/τμ. Δυτικής Μακεδονίας υπενθυμίζει, σύμφωνα και με σχετική παρέμβαση του τον Δεκέμβριο του 2014 ότι βασική παραδοχή για το ΤΕΕ/Τμήμα Δυτικής Μακεδονίας είναι ότι οι αναγκαίες υποδομές δημόσιου χαρακτήρα θα πρέπει να υλοποιούνται ή να είναι στη φάση υλοποίησης κατά τον χρόνο που καταβάλλονται οι αποζημιώσεις στους πολίτες των οποίων οι ιδιοκτησίες τους αναγκαστικά απαλλοτριώνονται.

Σε διαφορετική περίπτωση δεν θα υπάρξουν οι ουσιαστικές προϋποθέσεις οργανωμένης δόμησης, επιθυμητής για την κατασκευή – μετεγκατάσταση ενός νέου οικισμού, δεδομένου ότι οι κάτοικοι που μετεγκαθίστανται θα καλύψουν τις στεγαστικές τους ανάγκες με όποιο πρόσφορο τρόπο μπορούν. Άλλωστε η πρόσφατη εμπειρία της μετεγκατάστασης του Κλείτου είναι χαρακτηριστική.

Επισημαίνεται ότι η έναρξη διαδικασίας από την Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας και τον Δήμο Κοζάνης για τον προσδιορισμό των δικαιούχων για την διανομή οικοπέδων είναι ιδιαίτερα σημαντική και θετική.

Τονίζουμε ότι η μετεγκατάσταση ενός οικισμού είναι ένα από τα πιο σύνθετα έργα που χρειάζεται να συνδυάζει, αφενός το σχεδιασμό και κατασκευή ιδιωτικών και δημοσίων ανωδομών /υποδομών και αφετέρου, το συνδυασμό διαφορετικών πηγών χρηματοδότησης για την υλοποίησή τους. Η τοπική κοινωνία ευρύτερα, επηρεάζεται θετικά από την κατασκευή τέτοιας κλίμακας έργων, διότι αυτά συμβάλλουν θετικά στο σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας μιας περιοχής. Σημειώνεται ότι τα επενδεδυμένα χρήματα στις δημόσιες υποδομές ενεργούν πολλαπλασιαστικά διότι επιταχύνουν και τις ιδιωτικές υποδομές.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Συνεπώς χρειάζεται άμεσα η ενεργοποίηση όλων των διαθέσιμων πόρων και να επιλυθεί το θέμα του διαφαινόμενου χρηματοδοτικού κενού και να υπάρξουν οι αναγκαίες πρωτοβουλίες, εκ μέρους της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και των συναρμόδιων φορέων ώστε να τεθούν όλοι προ των ευθυνών τους. Πιθανές καθυστερήσεις στην κατασκευή των αναγκαίων δημοσίων έργων στο χώρο υποδοχής, θα ακυρώσουν στην πράξη την μετεγκατάσταση Ποντοκώμης στη νέα θέση με αποτέλεσμα να υπάρξει μόνο συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

Αναφορικά με την **Μετατόπιση των Πυλώνων Υψηλής Τάσης Νέας Ποντοκώμης**, επισημαίνεται ότι δεν υπήρξε απολύτως καμία εξέλιξη από μέρους του ΑΔΜΗΕ στα αιτήματα των φορέων για άμεση έναρξη του έργου.

Το ΤΕΕ/Τμήμα Δυτικής Μακεδονίας, επισημαίνει ότι συνεχίζει να ισχύει η προηγούμενη συνημμένη παρέμβασή του για τους υπό μετεγκατάσταση οικισμούς, Μαυροπηγής, Ποντοκώμης, Ακρινής και Αναργύρων.

Παραμένοντας στην διάθεση των φορέων,

Για τη Δ.Ε. του Τ.Ε.Ε./Τ.Δ.Μ.

Ο Πρόεδρος



Δημήτριος Μαυροματίδης