

Συμβάσεις Ενεργειακής Απόδοσης – Πιλοτική Δράση MARIE

Αγγελική Καλλία
Δρ. Νομικής, Δικηγόρος
Εμπειρογνώμων
στο Δίκαιο Περιβάλλοντος

ESCO - ΣΕΑ, Κοζάνη, 1.12.2014

Περιεχόμενα

1. Θεσμικό Πλαίσιο: Ευρωπαϊκό – Εθνικό
2. Δύο Τύποι Συμβάσεων Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΕΑ)
3. Οι ΣΕΑ στην Πιλοτική Δράση ΜΑΡΙΕ

1. Θεσμικό Πλαίσιο: Ευρωπαϊκό – Εθνικό

Θεσμικό Πλαίσιο: Ε. Ένωσης

Συνθήκη Λισαβόνας σε ισχύ: **12.2009**

- περιβαλλοντική πολιτική άρθ. 191-193
- κλιματική αλλαγή
- **ενεργειακή πολιτική** άρθ. 194
- **ενεργειακή απόδοση**
- **εξοικονόμηση ενέργειας**
- **ανάπτυξη πολιτικής αειφόρου ενέργειας**
άρθ.21

Θεσμικό Πλαίσιο: Ε. Ένωσης

- Δέσμευση Ευρωπαϊκού Συμβουλίου **2011**:
20/20/20 δηλαδή:

Έως το **2020**

20%: μείωση κατανάλωσης ενέργειας

20%: αύξηση μεριδίου παραγωγή ενέργειας
από ΑΠΕ

20%: μείωση επιπέδων αερίων θερμοκηπίου

Θεσμικό Πλαίσιο: Ε. Ένωσης

- Σύμβαση του **ΟΗΕ** για την κλιματική αλλαγή
- Απόφαση Ε. Ένωσης 94/69
- **Πρωτόκολλο Κιότο** σε ισχύ από το 2005
- Οδηγίες Ε. Ένωσης για **εμπόριο ρύπων**:
2003/7, 2004/101, 2008/101/2009/29

Θεσμικό Πλαίσιο: Ε. Ένωσης

- Οδηγία **2006/32**
Για την Ενεργειακή Απόδοση και τις
Ενεργειακές Υπηρεσίες
- Οδηγία **2012/27**:
Για την Ενεργειακή Απόδοση
καταργεί την 2006/32
Τροποποιεί 2009/125, 2010/30

Θεσμικό Πλαίσιο: ΕΘΝΙΚΟ

- **Νόμος 3855/2010**, ΦΕΚ 95/Α/23.6.2010
«Μέτρα για την **βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης κατά την τελική χρήση, ενεργειακές υπηρεσίες** και άλλες διατάξεις»
Εναρμόνηση ελληνικού δικαίου προς την Οδηγία 2006/32

Θεσμικό Πλαίσιο: Εθνικό

N. 3855/2010

- **Άρθ. 10:** Μητρώο και Κώδικας Δεοντολογίας Επιχειρήσεων Ενεργειακών Υπηρεσιών
- **Άρθ. 16:** Συμβάσεις Ενεργειακής Απόδοσης

Θεσμικό Πλαίσιο: Εθνικό

Με βάση το Άρθ. 10: Μητρώο και Κώδικας Δεοντολογίας Επιχειρήσεων Ενεργειακών Υπηρεσιών

Εκδίδεται η **ΥΠΑΠ Δ6/13280/2011**, ΦΕΚ 1228/Β/14.6.2011

Επιχειρήσεις Ενεργειακών Υπηρεσιών, Μητρώο, Κώδικας Δεοντολογίας και συναφείς διατάξεις.

Θεσμικό Πλαίσιο: Εθνικό

- **Σχέδιο Νόμου** προς κατάθεση στη Βουλή για την εναρμόνιση του εθνικού δικαίου προς την **Οδηγία 2012/27**
- Αναμένεται ψήφιση έως το τέλος του 2014

2. Δύο Τύποι Συμβάσεων Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΕΑ)

Δύο Τύποι Συμβάσεων Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΕΑ)

ΥΠΕΚΑ αρμόδιο:

- 2010: Πρόγραμμα Αναπτυξιακών παρεμβάσεων για «Πράσινη Οικονομία»
- 2013: Διεθνές Φόρουμ Ατλαντικού Συμβουλίου: Ενεργειακή Αποδοτικότητα: Εφαρμογή Θεσμικού Πλαισίου
- Ανάρτηση στην ιστοσελίδα **ecoregistry.gr**
ypeka.gr

Υποδείγματα 2 τύπων Συμβάσεων:

1. Σύμβαση **Εγγυημένης Απόδοσης**
2. Σύμβαση **Διαμοιραζόμενου οφέλους**

Σύμβαση Εγγυημένης Απόδοσης

- Τη χρηματοδότηση του έργου αναλαμβάνει ο Πελάτης.
- Η κυριότητα του εξοπλισμού ανήκει εξ' αρχής στον Πελάτη.
- Η ΕΕΥ παρέχει εγγυήσεις για ελάχιστα επίπεδα εξοικονόμησης ενέργειας και οικονομικού οφέλους.
- Η αμοιβή της ΕΕΥ είναι σταθερή, αλλά σε περίπτωση απόκλισης από τις εγγυήσεις απομειώνεται.
- Η σύμβαση μπορεί να λυθεί πριν από την προβλεπόμενη διάρκεια σε περίπτωση επίτευξης του συνολικού στόχου.

3. Οι ΣΕΑ στην Πιλοτική Δράση ΜΑΡΙΕ

Οι ΣΕΑ στην Πιλοτική Δράση ΜΑΡΙΕ

Συμβάσεις **Διαμοιραζόμενου οφέλους**

Σύμβαση Διαμοιραζόμενου οφέλους

- Τη **χρηματοδότηση** του έργου αναλαμβάνει η **ΕΕΥ**
- Η **κυριότητα του εξοπλισμού** περιέρχεται στον Πελάτη με τη λήξη της σύμβασης
- Η **ΕΕΥ δεν παρέχει εγγυήσεις για ελάχιστα επίπεδα** εξοικονόμησης ενέργειας και οικονομικού οφέλους.
- Η **αμοιβή της ΕΕΥ είναι ποσοστό του οικονομικού οφέλους** από την εκτέλεση του έργου

Σύμβαση Διαμοιραζόμενου οφέλους: Περιεχόμενα

- ΟΡΙΣΜΟΙ
- ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
- ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
- ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΔΟΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ
- **ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ, ΒΑΣΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ, ΤΙΜΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**
- ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
- **ΠΕΡΙΟΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
- ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ
- **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΗΣ**

Σύμβαση Διαμοιραζόμενου οφέλους: Περιεχόμενα

- ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΑΛΛΑΓΕΣ
- **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ**
- ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ
- **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ**
- **ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ**
- **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**
- ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
- ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ
- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ
- **ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**
- ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Σύμβαση Διαμοιραζόμενου οφέλους: Παραρτήματα

- Π1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
- Π2. ΜΕΛΕΤΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ
- Π3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ
- Π4. ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΤΡΩΝ ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΦΥΣΕΩΣ
- Π5. ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΔΟΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ
- Π6. ΒΑΣΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΠΕΡΙΟΔΩΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ
- Π7. ΤΙΜΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΔΩΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ
- Π8. ΔΙΑΜΟΙΡΑΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΟΦΕΛΟΥΣ
- Π9. ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Σύμβαση Διαμοιραζόμενου οφέλους: Παραρτήματα

- Π10. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ
- Π11. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ
ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
- Π12. ΕΚΘΕΣΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
- Π13. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
- Π14. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΗΣ
- Π15. ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ
- Π16. ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ
ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΝΩΝ
- Π17. ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Σημεία Προσοχής

ΕΕΥ υπεύθυνη για τη συντήρηση –επισκευές του εξοπλισμού

Πελάτης υπεύθυνος

- για τη διατήρηση του χώρου σε καλή κατάσταση
- την προφύλαξη από βανδαλισμούς και φθορές και
- για την τροφοδότηση με ηλεκτρικό ρεύμα

Σημεία Προσοχής

- Ταχύτεατη **έγγραφη ενημέρωση** από τον πελάτη για κάθε πρόβλημα προς την ΕΕΥ
- Προσπάθεια **επίλυσης διαφορών** φιλικά είτε με την συνδρομή ανεξάρτητου πραγματογνώμονα

Οι ΣΕΑ στην Πιλοτική Δράση ΜΑΡΙΕ

Περαιτέρω Πληροφορίες **ΥΠΕΚΑ:**
Διεύθυνση Αποδοτικής Χρήσης και
Εξοικονόμησης Ενέργειας
Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής
Αλλαγής
Κκ. Υφαντίδης και Γρηγοριάδης
Τηλ. 210 6969442, 210 6969443

Σας Ευχαριστώ
για την προσοχή σας

info@kallialaw.gr

www.kallialaw.gr